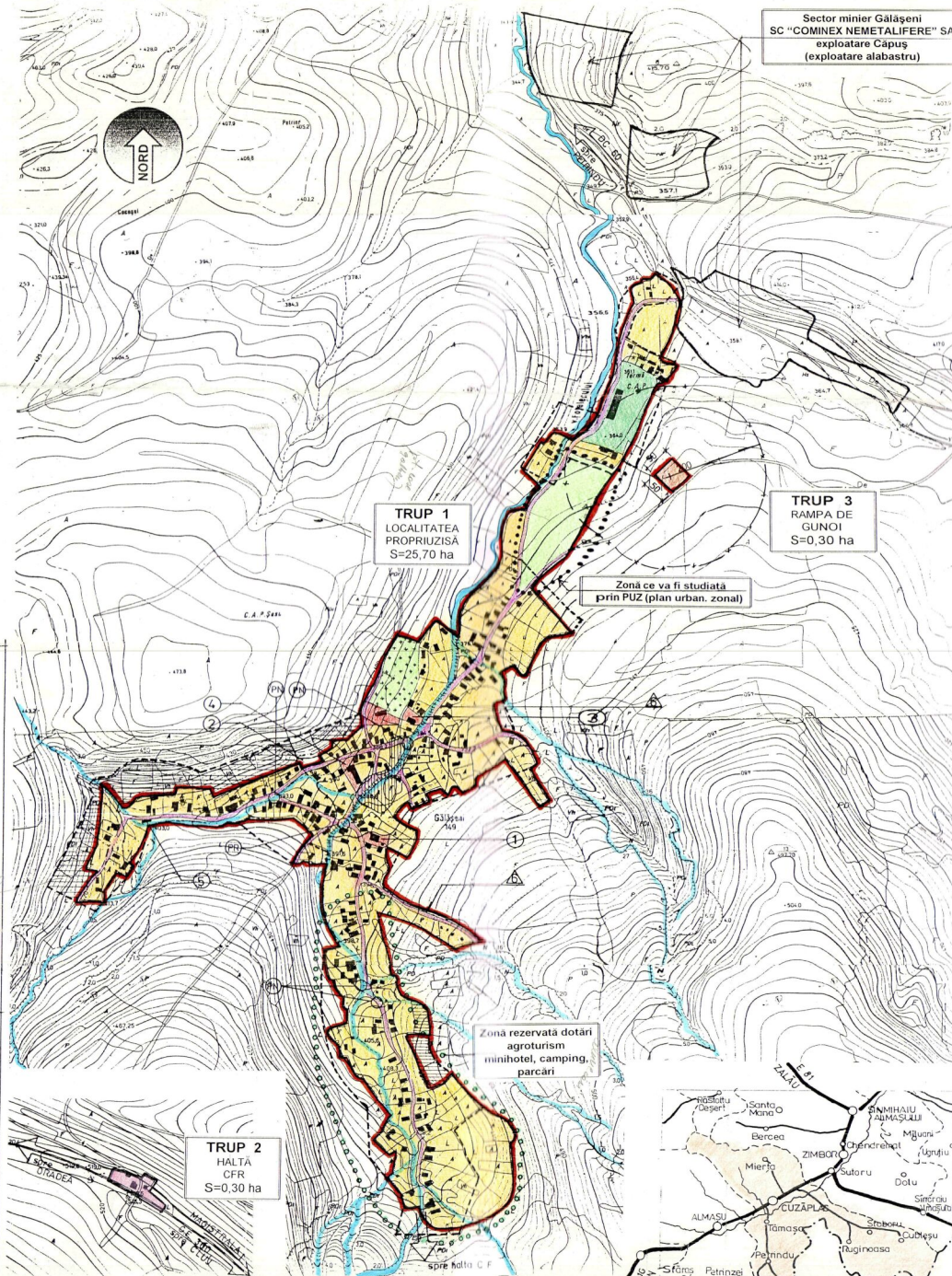


Localitatea GĂLĂȘENI



Sector minier Gălășeni
SC "COMINEX NEMETALIFERE" SA
exploatare Căpuș
(exploatare alabastru)

TRUP 1
LOCALITATEA
PROPRIUZISĂ
S=25,70 ha

TRUP 3
RAMPA DE
GUNOI
S=0,30 ha

Zonă ce va fi studiată
prin PUZ (plan urban. zonal)

Zonă rezervată dotări
agroturism
minihotel, camping,
parcuri

TRUP 2
HALTA
CFR
S=0,30 ha

PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI CUZĂPLAC JUDEȚUL SALAJ

LEGENDA

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA INTRAVILAN
- ZONA DE LOCUIT
- DOTĂRI SOCIAL-CULTURALE
- SPAȚII VERZI, CIMITIRE, AGROTURISM
- ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- SECTOARE DRUM PĂMÂNT (cu profil minim și șanțuri)
- SECTOARE DE DRUM NEAMENAJAT (noroioase fără profil și șanțuri)
- PROFIL DRUM (nr. codificare)
- PODURI (SUBTRAVERSĂRI) CE SE VOR REFACE
- PODURI (SUBTRAVERSĂRI) NOI
- CURSURI DE APĂ CE VOR FI REGULARIZATE (profil, maluri)
- SURSĂ DE POLUARE
- CONSTRUCȚII CU VALOARE ARHITECTURAL-AMBIENT. (nr. din lista de cartare)
- DOTĂRI PROPUSE (nominalizare)
- ZONA CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE (motivul...)
- ZONA CU EXCES DE UMIDITATE
- ZONA ALUNECĂRI DE TEREN
- ZONA PERICOL DE INUNDATII
- ZONA PROTEJATĂ CU VALOARE PEISAGICĂ-URBANISTICĂ
- ZONA DE PROTECȚIE SANITARĂ

BILANȚ TERITORIAL PE TRUPURI

nr	DENUMIRE TRUP	simbol	U.M.	EXISTENT	PROPUȘ
1	LOCALITATEA PROPRIUZISĂ	1	ha	34,20	37,90
2	HALTA CFR	2	ha	0,40	0,35
3	GROAPA DE GUNOI	3	ha	0	0,25
4	ZONA AGROZOOTENICĂ	3	ha	4,30	0
TOTAL				40,90	38,50

BILANȚ TERITORIAL

DENUMIRE ZONA	U.M.	BILANȚ	%
ZONA AFRENȚĂ GOSPODĂRIILOR	ha	28,82	74,86
ZONA DOTĂRI SOCIAL CULTURALE	ha	0,68	1,77
ZONA SPAȚII VERZI, CIMITIRE	ha	3,22	8,36
ZONA CIRCULAȚII (drumuri)	ha	3,33	8,65
TOTAL ZONA DE LOCUIT		36,05	93,64
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ	ha	0,25	0,65
ZONA UNITĂȚILOR AGROZOOTEHNICE	ha	1,26	3,27
ZONA CĂI FERATE	ha	0,35	0,91
ZONA CU ALTE FOLOSINTE (ape neutiliz. etc)	ha	0,59	1,53
TOTAL ALTE ZONE		2,45	6,36
TOTAL INTRAVILAN		38,50	100

INDICI CARACTERISTICI IN INTRAVILAN PREVAZUȚI ÎN TENDINȚA EVALUATĂ (STAGNARE POPULAȚIE ȘI CREȘTERE 10% NR. GOSPODĂRII PRIN AGROTURISM)

SPECIFICATIE	U.M.	INDICI
NUMĂR LOCUITORI	loc.	245
NUMĂR GOSPODĂRII	gosp.	123
DENSITATE GOSPODĂRII	gosp/ha	3,19
URBANITATE LOCUITORI	loc/ha	6,36

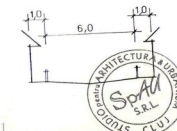
LISTA OBIECTIVELOR

- 1 ȘCOALĂ CL 1-4
- 2 MAGAZIN MIXZ+ALIM. PUBLICĂ
- 3 MAGAZIN UNIVERSAL
- 4 DISTILERIE
- 5 BISERICĂ

Sectoare cursuri de apă ce vor fi
regularizate 580 ml

Sectoare drumuri propuse pentru
pietruire 2870 ml

Sectoare drumuri propuse pentru
reamenajare (profil+șanțuri) 460 ml



SpA URBANISTICĂ și ARHITECTURĂ SALAJ

proiect **PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI CUZĂPLAC JUDEȚUL SALAJ** nr. nr. 263/2008
data 12/1999
scara 1/5.000

beneficiar **CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ** localitatea GĂLĂȘENI
ser proiect arh. Traian ILCA SUȚIU planșă nr.
proiectat arh. Lucian POPĂRȘIU
CLUJ - NAPOCA
desenat arh. Mircea PURDEA
teh. Dorin TURCU
REGLEMENTARE

SCARA 1/5.000

SCARA 1/5.000 0 100 200 300 400 500 metri